

平成21年 東京圏市町村別用途別平均価格・平均変動率

(単位：円/㎡，%)

市町村名	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		調整区域内宅地	
	平均価格	平均変動	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動	平均価格	平均変動	平均価格	平均変動
龍ヶ崎市	34,100	-6.2	15,100	-5.0	75,500	-3.9			21,200	-2.3	14,800	-6.4
	36,200	-4.7	15,900	-3.6	78,200	-3.4			21,700	-1.8	16,600	-5.7
常総市	35,200	-3.1			48,300	-4.7			26,800	-1.5	13,500	-1.8
	36,400	-1.4			50,600	-5.6			27,200	-0.7	13,800	-1.8
取手市	63,200	-3.3	18,100	-10.0	93,200	-4.8					22,800	-4.5
	64,400	-2.2	20,100	-6.1	97,300	-4.0					23,800	-3.2
牛久市	53,200	-2.8	16,500	-2.9	83,000	-2.8			22,400	-0.9	16,100	-5.4
	53,100	-1.9	17,000	-2.9	85,200	-1.8			21,800	-1.2	17,000	-5.6
守谷市	96,700	-1.9			115,300	-0.4			31,700	-0.6	24,500	-0.5
	98,500	10.7			115,900	8.6			31,900	0.3	24,600	5.2
坂東市	29,500	-2.3			60,600	-4.6					11,600	-1.5
	28,900	-1.0			63,500	-4.2					11,800	-0.8
つくばみらい市	45,500	-5.2			97,500	-1.8					20,300	-2.6
	47,500	-3.5			99,300	7.5					20,800	-1.6
五霞町	33,600	-4.7									15,000	-0.7
	35,300	-3.8									15,100	-0.7
境町	29,000	-2.3			45,700	-4.4					12,500	-1.2
	29,700	-3.2			47,800	-4.6					12,600	-0.8
利根町	23,500	-6.3									13,200	-2.2
	25,100	-5.9									13,500	-1.5
東京圏計	50,500	-3.7	16,600	-6.0	80,700	-3.6			25,500	-1.3	17,100	-2.7
	51,600	-1.5	17,700	-4.2	83,400	-2.1			24,900	-0.9	17,600	-1.6
県計	42,500	-3.6	16,600	-6.0	71,500	-4.0	39,400	-4.2	27,600	-2.9	16,200	-2.5
	44,100	-2.4	17,700	-4.2	73,100	-3.2	40,700	-3.6	27,900	-2.4	16,600	-1.6

(注) 1. 東京圏とは、首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村をいい、本県では近郊整備地域を含む10市町である。

2. 上段は平成21年地価公示、下段は平成20年地価公示の平均価格及び平均変動率を示す。