

平成21年 標準地価格順位

(1) 住宅地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	昨年順位
			21年	20年		
1	つくば -13	つくば市千現1丁目18番20	128,000	130,000	-1.5	2位
2	水戸 -18	水戸市備前町842番2外 「備前町5-5」	123,000	125,000	-1.6	3位
3	守谷 -8	守谷市けやき台5丁目13番7	113,000	114,000	-0.9	5位
4	つくば -12	つくば市天久保1丁目8番12	112,000	114,000	-1.8	5位
5	つくば -3	つくば市春日2丁目15番5	108,000	110,000	-1.8	7位
6	守谷 -5	守谷市本町字新町504番8	105,000	106,000	-0.9	8位
7	取手 -1	取手市台宿2丁目578番11外 「台宿2-1-37」	102,000	103,000	-1.0	10位
7	守谷 -3	守谷市百合ヶ丘3丁目字土塔前2661番19	102,000	103,000	-1.0	10位
7	守谷 -4	守谷市松ヶ丘7丁目4番5	102,000	104,000	-1.9	9位
10	守谷 -2	守谷市百合ヶ丘2丁目字土塔2546番20	101,000	102,000	-1.0	11位

(2) 商業地

(円, %)

順位	標準地番号	標準地の所在及び地番 「」内は住居表示	公示価格(1㎡当たり)		対前年 変動率	昨年順位及びビル名
			21年	20年		
1	水戸 5-7	水戸市宮町1丁目250番 「宮町1-2-4」	416,000	426,000	-2.3	1位 マイム
2	つくば 5-3	つくば市竹園1丁目6番1	285,000	288,000	-1.0	2位 つくば三井ビル
3	水戸 5-15	水戸市南町2丁目36番 「南町2-4-35」	188,000	189,000	-0.5	3位 パセオビル
4	つくば 5-4	つくば市東新井24番3外	179,000	181,000	-1.1	4位 ドコモショップつくば
5	水戸 5-4	水戸市泉町1丁目26番外 「泉町1-2-1」	171,000	173,000	-1.2	5位 アーバンスクエア水戸ビル
6	取手 5-4	取手市取手2丁目3番4 「取手2-3-4」	165,000	168,000	-1.8	6位 小堀ビル
7	水戸 5-12	水戸市桜川2丁目2番3 「桜川2-2-32」	144,000	145,000	-0.7	7位 水戸総合ビル
7	水戸 5-14	水戸市中央1丁目3番20 「中央1-3-38」	144,000	145,000	-0.7	7位 ビボウビル
9	守谷 5-1	守谷市本町字向原153番1	133,000	134,000	-0.7	9位 関東つくば銀行守谷南支店
10	水戸 5-5	水戸市泉町2丁目100番 「泉町2-2-47」	126,000	127,000	-0.8	10位 キッチンあじへい