

平成17年 基準地マイナス変動率順位

(1)住宅地

(単位:円、%)

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 及び住居表示	17年	16年	対前年 変動率	備 考
1	利根 - 3	羽根野字羽根野台800番54	32,300	37,600	-14.1	
2	つくば - 12	大字谷田部字駒形4033番3	31,400	36,500	-14.0	
3	石岡 - 2	府中5丁目7921番6 「府中5-3-6」	37,900	43,900	-13.7	
4	八郷 - 4	大字柿岡字下宿2083番1	37,200	43,000	-13.5	
5	石岡 - 1	旭台2丁目3639番13 「旭台2-4-5」	52,000	60,000	-13.3	
5	利根 - 1	布川字台1597番1	31,200	36,000	-13.3	
5	土浦 - 17	桜ヶ丘町847番12 「桜ヶ丘町25-3」	43,600	50,300	-13.3	
8	利根 - 2	布川字栄253番315	34,600	39,800	-13.1	
8	土浦 - 11	生田町1537番9 「生田町9-16」	48,600	55,900	-13.1	
10	土浦 - 23	大字右羽字善慶西2450番79	42,200	48,500	-13.0	
10	美浦 - 2	郷中2134番19	16,800	19,300	-13.0	

(2)商業地

(単位:円、%)

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 及び住居表示	17年	16年	対前年 変動率	備 考 (ビル名)
1	土浦 5 - 3	大和町3033番2 「大和町4-4」	214,000	268,000	-20.1	ドトールコーヒー ショップ
2	土浦 5 - 4	桜町3丁目3309番2 「桜町3-1-3」	97,100	116,000	-16.3	大峰歯科
3	土浦 5 - 1	中央1丁目902番19 「中央1-1-26」	103,000	122,000	-15.6	桐原ビル
3	古河 5 - 3	本町1丁目5603番2外 「本町1-3-9」	114,000	135,000	-15.6	常陽銀行古河支店
5	下妻 5 - 1	大字小野子町1丁目80番2	55,600	65,300	-14.9	ジブラルタ生命下妻 ビル
6	鹿嶋 5 - 2	宮下2丁目1番9内 「宮下2-1-13」	40,300	47,300	-14.8	
7	鹿嶋 5 - 1	宮中1丁目2219番2外 「宮中1-9-30」	40,500	47,500	-14.7	銚子信用金庫鹿島支 店
8	水戸 5 - 6	赤塚1丁目1983番2	104,000	121,000	-14.0	(有)ヒロセ事務機
8	土浦 5 - 2	富士崎1丁目205番2外 「富士崎1-14-22」	52,400	60,900	-14.0	菊池ビル
10	石岡 5 - 1	国府3丁目695番1 「国府3-2-6」	58,000	67,000	-13.4	森戸文四郎商店