

## 新たな産業基盤の整備により雇用拡大、 税収増加に寄与！

### ～結城第一工業団地矢畑地区土地区画整理事業（平成26年1月換地処分）～

#### ●事業の目的

- ◇隣接する工業団地の拡大を図り、結城市の工業開発を計画的に推進する。
- ◇幅広い年齢層に魅力ある就業の場を提供し、産業の振興及び雇用の拡大を図る。

#### ●地区の特徴

- ◇JR結城駅から南方約3.5kmに位置。
- ◇県道矢畑横倉新田線バイパスの開通などにより、国道4号バイパス、国道50号バイパスへのアクセスも良好。

#### ●整備効果

- ◇矢畑地区では**600人以上が就労**し、地域経済の活性化や人口流出の防止などに貢献！
- ◇立地企業の進出により、固定資産税・法人税等の**税収が大幅にアップ**！
- ◇地区内の用地は完売。結城市では**新たな工業団地の造成**も検討中。



施行前



施行後

H27年5月撮影

立地企業19社中、11社が市外からの進出企業だよ！



#### ●事業の概要

- ・事業手法：土地区画整理事業
- ・施行期間：平成20年12月8日～平成27年9月14日※清算期間含む
- ・事業費：2,415,600千円
- ・施行面積：38.0ha

矢畑地区からの税収（平成27年）

固定資産税  
（都市計画税含）

**約9.600万円**  
**（結城市全体の約3%）**

法人税

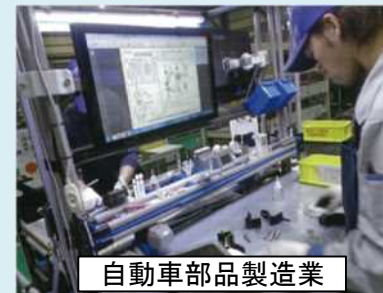
**約1億円**  
**（結城市全体の約15%）**

※市税のみ

#### 立地企業



食品製造業



自動車部品製造業



運送業