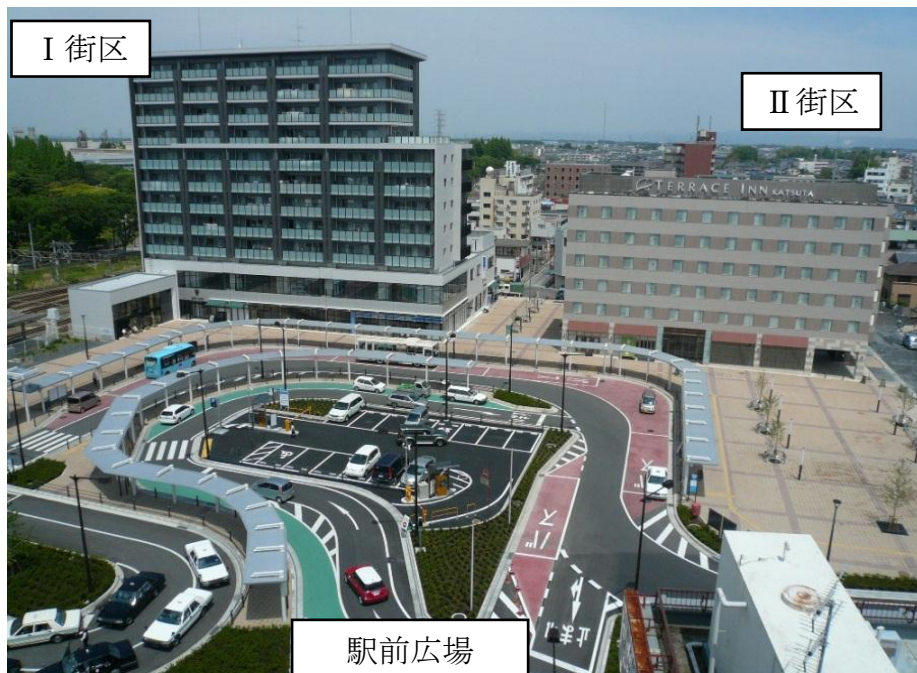




駅前広場の拡張と公共空間の整備により駅前に賑わいを創出

～勝田駅東口地区第一種市街地再開発事業（ひたちなか市施行）～



●整備効果

- ◇駅前広場をこれまでの4倍に拡張し、公共交通と一般交通を区分した交通対策を行うことで、慢性的な交通渋滞を大幅に軽減。
- ◇事業により建設した再開発ビルに、商業、業務、ホテル、市民ギャラリーや市民交流センターの公益施設を配置するとともに、駅前広場内にイベントが開催できる広場スペースを設けることで、駅前に賑わいを創出。

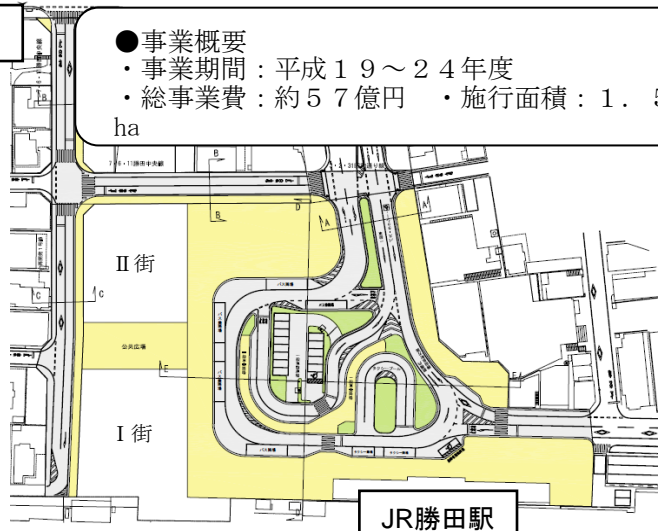
●公共施設等の整備概要

- ◇公共施設
 - ・駅前広場：A = 9, 422 m²
 - ・関連道路：L = 233 m
- ◇施設建築物（再開発ビル）
 - ・I街区 【主要用途】住宅、商業、業務、公益施設
 - ・II街区 【主要用途】ホテル、商業、公益駐輪場

平面図

●事業概要

- ・事業期間：平成19～24年度
- ・総事業費：約57億円 ・施行面積：1.5 ha



施行前の駅前広場の交通渋滞



事業完了後に行われたイベントの様子